
Huurpremie COVID-19

Premie-aanvraag

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kan u een aanvraag indienen voor de huurpremie COVID-19. Dit is een eenmalige gewestelijke premie van 214,68 EUR ter ondersteuning van huurders op de privé-markt die een bescheiden inkomen hebben en inkomensverlies leden door de coronacrisis. De betaling van de premie gebeurt op de bankrekening van de referentiepersoon van het gezin.¹

Onder welke voorwaarden kan uw gezin de premie krijgen? ²

- Uw gezin huurt een woning op de privémarkt en sloot het huurcontract af voor 14 maart 2020;
- Uw hoofdverblijfplaats ligt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Een lid van uw gezin leed inkomensverlies tijdens de toepassing van de 'social distancing'-maatregelen en kan dit bewijzen:
 - o Als werknemer: door een attest van (deeltijdse) tijdelijke werkloosheid voor ten minste 15 werkdagen;
 - o Als zelfstandige: door een attest van toekenning van het overbruggingsrecht voor zelfstandigen of van een gewestelijke premie voor zelfstandigen die uitgesloten zijn van het overbruggingsrecht.³
- Uw gezin heeft een netto-belastbaar inkomen dat niet hoger is dan de wettelijke inkomensgrenzen (zie tabel op blz. 4).⁴ U bewijst dit aan de hand van het meest recente aanslagbiljet van de personenbelasting (aanslagjaar 2018 of 2019);
- Geen enkel lid van uw gezin was tijdens de periode van inkomensverlies eigenaar of vruchtgebruiker van een woning.

Om de premie te kunnen krijgen, volstaat het dat één van uw gezinsleden voldoet aan de voorwaarde van verminderd inkomen of inkomensverlies. Medehuurders worden als gezinsleden beschouwd.⁵ Er is maar één premie mogelijk per gezin en per woning.

Let op: u mag dit formulier alleen gebruiken als u problemen ondervindt met ons online platform www.mytax.brussels.

Stuur dit formulier **voor 31 december 2020**⁶ volledig ingevuld en ondertekend naar ons op (zie onze contactgegevens). Brussel Fiscaliteit zal uw aanvraag behandelen. Indien er bijkomende gegevens nodig zijn, contacteren we u per brief. Na onderzoek van uw aanvraag ontvangt u per brief de beslissing van de goedkeuring of weigering.

¹ Art. 7, § 1 van het bijzonderemachtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/028 van 29 mei 2020 ter invoering van een premie ter ondersteuning van huurders met beperkte inkomsten die een inkomensverlies ondergaan door de COVID-19-gezondheids crisis.

² Art. 2 van het bijzonderemachtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/028 [...]

³ Artikel 4, §1 van het bijzonderemachtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/028 [...].

⁴ Vgl. art. 6 van het bijzonderemachtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/028 [...].

⁵ In dit geval duiden de medehuurders in onderling akkoord een referentiepersoon aan.

⁶ Art. 9, §1, 2e lid van het bijzonderemachtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/028 [...].

Vul de gegevens in van het gezinslid dat tijdens de toepassing van de 'social distancing'-maatregelen een geheel of gedeeltelijk inkomensverlies leed

Naam:
Voornamen:
Rijksregisternummer:
Telefoonnummer:
E-mailadres:

Vul het Belgische rekeningnummer in van de referentiepersoon van het gezin

Naam van de rekeninghouder:

Het Belgische rekeningnummer in IBAN-formaat:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

De premie **moet** overgeschreven worden op het Belgische rekeningnummer van de referentiepersoon van het gezin of van de referentiepersoon die door de medehuurders in gezamenlijk akkoord werd bepaald.

Voeg bij uw aanvraag een kopie van beide zijden van uw identiteitskaart en van de bankkaart die aan bovenstaand rekeningnummer gekoppeld is.

Identificatie van de woning waarvoor u een premie vraagt

Vul het domicilie-adres in:

Straat: nr.: bus:

Postcode: Gemeente:

- Ik verklaar dat geen enkel gezinslid of medehuurder tijdens de periode van inkomensverlies eigenaar of vruchtgebruiker was van een woning.

Bewijsstuk

- Een kopie van het huurcontract van de woning.
- Ik heb mijn huurcontract nu niet bij de hand. Ik verbind mij ertoe het te bezorgen op verzoek van Brussel Fiscaliteit

Handtekening van de referentiepersoon van het gezin

Vul onderstaande verklaringen aan:

- Ik verklaar op erewoord dat alle gegevens op dit formulier juist zijn en dat mijn gezin of alle medehuurders aan de voorwaarden voldoen om de premie te krijgen.
- Ik hou de bewijsstukken die mijn gegevens bevestigen of verduidelijken ter beschikking van Brussel Fiscaliteit. De bewijsstukken kunnen altijd opgevraagd worden als onze dienst uw dossier nakijkt.

Let op: als u fraude pleegt of als u gelogen hebt om de premie te kunnen krijgen, kan u een administratieve boete krijgen van 1000 EUR.⁷

Datum:

Naam en voornamen:

Handtekening.....

Privacy

Brussel Fiscaliteit beheert uw gegevens overeenkomstig de huidige wetgeving. Aanvullende informatie is beschikbaar op het volgende adres: <https://fiscaliteit.brussels/privacy>.

⁷ Art. 11, § 1 van het bijzonderemachtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/028 [...].

Tabel met de inkomensgrenzen voor de huurpremie COVID-19 (in EUR)

Aantal kinderen ten laste	Alleenstaande	Gezin met 1 inkomen	Gezin met 2 of meer inkomens
0	Max. 34.924,76	Max. 38.805,30	Max. 44.348,97
1	/	Max. 42.131,46	Max. 47.675,13
2	/	Max. 45.457,62	Max. 51.001,29
3	/	Max. 48.783,78	Max. 54.327,45
4	/	Max. 52.109,94	Max. 57.653,61
5	/	Max. 55.436,10	Max. 60.979,77
6	/	Max. 58.762,26	Max. 64.305,93

Een persoon in uw gezin met een erkende handicap telt mee voor 2 kinderen. Als u bijvoorbeeld 2 kinderen hebt, waarvan één kind met een handicap, kijkt u naar de inkomensgrens voor 3 kinderen ten laste.

Als uw gezin één kind en een gehandicapte volwassene telt, moet u kijken naar de inkomensgrens voor 3 kinderen ten laste.

Als u geen kinderen ten laste heeft, maar wel een gehandicapte volwassene, moet u kijken naar de inkomensgrens voor 2 kinderen ten laste.